



63930/2024/KHK



KUKHK-18534/ZP/2024

**Krajský úřad Královéhradeckého kraje**

VÁŠ DOPIS ZN.:  
ZE DNE: 28.05.2024  
NAŠE ZNAČKA (č. j.): KUKHK-18534/ZP/2024

**M2AU s.r.o.**  
**Údolní 222/5**  
**602 00 BRNO**

VYŘIZUJE: Ing. Kateřina Marková  
ODBOR | ODDĚLENÍ: odbor životního prostředí  
a zemědělství | oddělení zemědělství  
LINKA: 720 029 698  
E-MAIL: kmarkova@khk.cz

DATUM: 20.06.2024

Počet listů: 3  
Počet příloh: 0 / listů: 0  
Počet svazků: 0  
Sp. znak: 52.2 sk. režim: S5

**Stanovisko k územnímu a stavebnímu řízení pro stavbu: „Revitalizace multimodálního uzlu ve Dvoře Králové nad Labem“**

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové (dále jen krajský úřad) obdržel dne 29.05.2024 žádost společnosti: M2AU s.r.o., IČO: 144 31 734, Údolní 222/5, Brno-město, 602 00 Brno, zastupující na základě plné moci investora: Město Dvůr Králové nad Labem, IČO: 002 77 819, náměstí T. G. Masaryka 38, 544 17 Dvůr Králové nad Labem, o vyjádření k územnímu a stavebnímu řízení pro stavbu: „Revitalizace multimodálního uzlu ve Dvoře Králové nad Labem“. Stavební záměr řeší celkovou revitalizaci současné nevyhovující lokality v centru města. Lokalita spadá do působnosti Územního plánu města Dvůr Králové nad Labem. Projektová dokumentace je v souladu s Územním plánem Dvůr Králové nad Labem, datum nabytí účinnosti 5. 9. 2013. V rámci projektu Revitalizace multimodálního uzlu ve Dvoře Králové nad Labem nedochází ke změně využití a stavebním záměrem se nemění současné využití území. V navrženém využití území budou plochy nadále sloužit jako veřejná prostranství, silnice a místní komunikace, komunikace pro pěší a cyklisty, zeleň ochranná a izolační, plochy dopravní infrastruktury, stávající objekt – občanské vybavení lokálního významu. K žádosti je přiložena elektronicky projektová dokumentace, zhotovitel: M2AU s.r.o., IČO: 144 31 734, Údolní 222/5, Brno-město, 602 00 Brno, odpovědný projektant: Ing. arch. Filip Musálek, ČKA: 05273, datum 05/2023.

**Dle kompetencí daných příslušnými zákony uplatňujeme následující stanovisko:*****I. Ochrana přírody a krajiny***

vyřizuje: Ing. Markéta Kropáčková

Krajský úřad z hlediska věcné a místní příslušnosti orgánu ochrany přírody podle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění sděluje, že vzhledem ke skutečnosti, že se předložený záměr „Revitalizace multimodálního uzlu ve Dvoře Králové nad Labem“ nenachází ve zvláště chráněném území (přírodní památce, přírodní rezervaci nebo jejich ochranném pásmu) a ze stejného důvodu také nebude stavbou dotčeno žádné

území soustavy NATURA 2000, tj. evropsky významná lokalita ani ptačí oblast, není příslušným úřadem státní správy k vydání závazného stanoviska ve smyslu stavebního zákona. Příslušným úřadem pro vydání závazného stanoviska je obecní úřad obce s rozšířenou působností (Městský úřad Dvůr Králové nad Labem).

## *II. Posuzování vlivů na životní prostředí*

vyřizuje: Ing. Dagmar Rybanská, Ph.D.

Předmětem záměru je rekonstrukce stávající ploch pro veřejnou hromadnou dopravu v centru města Dvůr Králové nad Labem. Součástí záměru je rekonstrukce přilehlé budovy s č. p. 1076, zastřešení přilehlých nástupišť, úprava parku, rekonstrukce nároží ulice 17. listopadu a ulice Dobrovského, umístění fotovoltaických panelů na budovu s č. p. 1076, úprava cyklostezky podél ulice 17. listopadu, rekonstrukce stávajícího parkoviště pro 42 osobních automobilů a rekonstrukce 10 odstavných míst pro autobusy. Celková výměra řešeného území je 19 600 m<sup>2</sup>.

Krajský úřad jako příslušný orgán ve smyslu ust. § 22 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon EIA), vykonávající státní správu v oblasti posuzování vlivů na životní prostředí, sděluje, že záměr „Revitalizace multimodálního uzlu ve Dvoře Králové nad Labem“ nenaplní svým charakterem a rozsahem ust. § 4 zákona EIA, a proto nepodléhá posuzování vlivů na životní prostředí.

## *III. Technická ochrana životního prostředí – ovzduší*

vyřizuje: Ing. Eva Jarošová

Krajský úřad ke stavbě sděluje, že z hlediska své působnosti podle ust. 27 odst. 1 písm. e) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů, není dotčeným správním úřadem.

## *IV. Tech. ochrana životního prostředí – odpady*

vyřizuje: Dr. Ing. Richard Veselý

Krajský úřad ke stavbě sděluje, že z hlediska své působnosti podle ust. § 145 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, není dotčeným správním úřadem.

## *V. Vodní hospodářství*

vyřizuje: Ing. Pavel Merunka, Ph.D.

Krajský úřad sděluje, že z hlediska své působnosti na úseku vodního hospodářství dle § 107 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů není příslušný k vydání stanoviska k popsání záměru. V tomto případě je příslušným vodoprávní úřad obce s rozšířenou působností (Městský úřad Dvůr Králové nad Labem).

## *VI. Lesní hospodářství*

vyřizuje: Ing. Kateřina Marková

Krajský úřad jako orgán státní správy lesů podle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen lesní zákon), sděluje, že předložený záměr: „Revitalizace multimodálního uzlu ve Dvoře Králové nad Labem“ není umístěn na pozemcích PUPFL, a proto nebudou zájmy chráněné lesním zákonem dotčeny.

## *VII. Ochrana zemědělského půdního fondu*

vyřizuje: Ing. Tereza Rühle

Krajský úřad jako příslušný orgán ochrany zemědělského půdního fondu dle ust. § 13 odst. 1 písm. b) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon ZPF), k předloženému záměru „Revitalizace multimodálního uzlu ve Dvoře Králové nad Labem“ sděluje, že předmětným záměrem bude dotčen pozemek zemědělského půdního fondu p. č. 151 v katastrálním území Dvůr Králové nad Labem.

Jedná se o záměr nezemědělského účelu, který dle ust. § 9 odst. 1 zákona ZPF vyžaduje odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu a je k němu třeba souhlasu dle ust. § 9 odst. 8 zákona ZPF. V souladu s ust. § 18 odst. 1 zákona ZPF se žádost o vydání souhlasu k odnětí podává u obecního úřadu obce s rozšířenou působností (Městský úřad Dvůr Králové nad Labem).

Ing. Miloš Čejka  
vedoucí odboru  
životního prostředí a zemědělství